

CONVENZIONE-PROTOCOLLO D'INTESA PER LA GESTIONE ASSOCIATA
DELL'UFFICIO DI PIANO L.R. 19/02. E S.M.I

Tra i comuni di:

- RICADI, in persona del Sindaco pro-tempore Avv. Giulia Russo, domiciliato per la sua carica presso la residenza comunale via Marconi Ricadi, il quale interviene nel presente atto di forza della deliberazione consiliare n. 2 del 30/01/2007, esecutiva, codice fiscale n .RSSGLI68A62F537Z
- JOPPOLO, in persona del Sindaco pro-tempore Sig. Carmelo Mazza, domiciliato per la sua carica presso la residenza comunale Via S. Maria, il quale interviene nel presente atto in forza della deliberazione consiliare n. 04 del 30.01.2007, esecutiva, codice fiscale n. MZZCML55S03E389S
- SPILINGA, in persona del Sindaco pro-tempore Sig. Fiamingo Armando Giuseppe, domiciliato per la sua carica presso la residenza comunale Piazza Italia,1 il quale interviene nel presente atto in forza della deliberazione consiliare n. 02 del 29.01.2007 esecutiva, codice fiscalen.FMNRND62A29I905M

PREMESSO

Il nuovo ordinamento delle autonomie locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e la L.R. n. 15/2006 e s.m.i. si propongono di promuovere il coordinamento e l'esercizio associato dei servizi e delle funzioni dei Comuni, mediante il sostegno e lo sviluppo, in particolare, di forme stabili di cooperazione intercomunale;

Gli art. 20bis e 27 bis introdotti dalla L.R. 14 del 21.11.2006 "Modifiche ed integrazioni alla legge regionale n. 19 del 16 aprile 2002, modificati poi dalla legge regionale n. 35 del 10 agosto 2012 e dalla legge regionale n. 28 del 5 agosto 2016 prevedono la formazione e l'approvazione del piano strutturale in forma associata (PSA) stabilendone le relative condizioni;

La Regione Calabria, ai sensi dell'articolo 68 della L. R. 19/2002, avente per titolo "*Supporti tecnici e finanziari per la formazione di strumenti urbanistici*", con deliberazione n° 456 del 6 Luglio 2006 ha stabilito i criteri e le modalità per l'erogazione dei contributi a Comuni e Province, per la formazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

In data 4 Dicembre 2006, sul Supplemento straordinario al B. U. della Regione Calabria - Parte III - n° 48 del 1 Dicembre 2006, è stato pubblicato l'avviso contenente le modalità per la formulazione delle richieste dei contributi di cui al precedente comma, con scadenza 02 Febbraio 2007;

I Comuni di Ricadi, Spilinga e Joppolo considerato quanto evidenziato in premessa e considerato quanto contenuto nella L. R. 19/2002 e nelle successive deliberazioni di Giunta Regionale in merito alla integrazione tra Enti limitrofi, finalizzata alla formazione degli strumenti urbanistici in forma associata, hanno deciso di procedere alla elaborazione del **Piano Strutturale in forma Associata** - **P.S.A.** - secondo quanto previsto dall'articolo 20 bis della L. R. 19/2002 e dalle Linee Guida della pianificazione regionale

Pertanto, gli organi consiliari comunali di Ricadi con delibera n. 2 del 30/01/2007, Spilinga con delibera n. 02 del 29.01.2007 e Joppolo con delibera n.

04 del 30.01.2007 hanno stabilito di procedere alla redazione del Piano strutturale associato nominando capofila il Comune di Ricadi;

Ai sensi dell'articolo 27 bis delle L. R. 19/2002 e successive modifiche, l'associazione tra i Comuni viene attuata mediante una nuova convenzione - protocollo di Intesa, contenente gli obiettivi generali del documento programmatico comune, gli orientamenti principali e le strategie comuni, nonché le modalità e procedure necessarie alla redazione del Piano Strutturale.

Il consiglio comunale di Ricadi con delibera n. 14 del 09/06/2010, quello di Joppolo n. 25 del 04/04/2009 e quello di Spilinga n. 5 del 11/02/2010 approvavano il documento programmatico al piano strutturale associato documento che allegato alla presente convenzione costituisce parte integrante e sostanziale della stessa;

I comuni di Ricadi, Spilinga e Joppolo approvavano con delibere di giunta comunale lo schema di convenzione per la gestione associata del Piano Strutturale Associato (PSA) rispettivamente con delibera della giunta comunale n. 64 del 26/03/2008, (Ricadi) n.38 del 04.04.2008 (Spilinga) e n.51 del 29.03.2008 (Joppolo), a tali deliberazioni, seguiva la sottoscrizione della relativa convenzione;

Tale convenzione, che aveva anche provveduto a costituire l'ufficio di piano, prevedeva una durata di 4 (quattro) anni, abbondantemente passati e per tale ragione è necessario approvare una nuova convenzione tra i comuni di Ricadi Spilinga e Joppolo;

Ritenuto

Che la redazione del PSA tra i Comuni di Ricadi, Spilinga e Joppolo rappresenta una grande opportunità per lo sviluppo, salvaguardia e governo del territorio dei Comuni interessati in coerenza con gli obiettivi perseguiti dalla legge regionale 19/2002 e successive modificazioni;

Che la scelta di associazione dai Comuni di Ricadi Spilinga e Joppolo è determinata dalle seguenti motivazioni e obiettivi:

- Determinare le condizioni di sostenibilità degli interventi e delle trasformazioni pianificabili;
- Definire i limiti dello sviluppo del territorio in funzione delle sue caratteristiche morfologiche, podologiche, idrogeologiche, idraulico-forestali e ambientali;
- Individuare in linea generale le aree per la realizzazione delle infrastrutture e delle attrezzature pubbliche di maggior rilevanza;
- Disciplinare e delimitare gli ambiti a valenza paesaggistica e ambientale;
- Rivalutazione del patrimonio agricolo e forestale

Ad oggi, il piano strutturale associato non è stato ancora approvato, posto che solo il consiglio comunale di Ricadi aveva provveduto all'esame e all'approvazione con delibera n. 17 del 24.03.2013 ,il comune di Joppolo con delibera del Consiglio comunale n. 2 del 21/01/2014 mentre il comune di Spilinga aveva approvato solo con delibera della Giunta comunale n.22 del 28.05.2013.

Il comune di Joppolo con delibera del consiglio comunale n. 31 del 10/07/2017 ha provveduto ad annullare la delibera n. 2 del 21/01/2014.

Nel frattempo sono intervenute alcune modifiche normative che impongono la formazione di un nuovo documento preliminare, di talché, si rende necessario

tra l'altro, conferire apposito incarico tecnico, al fine di procedere ai cambiamenti richiesti dalle norme e ad eventuali modifiche sostanziali qualora ciò si ritenesse indispensabile per una migliore gestione del territorio;

Tutto ciò premesso e considerato tra le parti,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1)

Premessa

La premessa narrativa e degli atti ivi indicati, sono parte integrale e sostanziale della presente convenzione e sono destinati alla interpretazione di essa.

Art. 2)

Ambito territoriale per l'esercizio delle funzioni.

1. Ai sensi del D. Lgs. 31 Marzo 1998, n. 112 del D. Lgs 18 Agosto 2000 n. 267, della L.R. n. 15/2006 e s.m.ii Comuni di **Ricadi, Joppolo e Spilinga** si convenzionano per la gestione in forma associata dell'Ufficio di Piano per la redazione del PSA di cui alla L.R. 19/2002 e successive modifiche.
2. Ai fini della gestione organizzativa, il Comune capofila è Ricadi, il quale costituisce il referente nei confronti della Regione ed eserciterà tale funzione in nome e per conto degli altri Comuni.
3. L'ambito territoriale per la gestione dell'ufficio di piano è individuato nel territorio dei Comuni sottoscriventi la presente convenzione.

Art. 3)

Finalità e scopo della convenzione.

1. I Comuni di Ricadi, Joppolo e Spilinga assumono per scopo della presente convenzione:

- a) L'assunzione dell'impegno alla collaborazione tra le Amministrazioni firmatarie con la finalità di elaborare congiuntamente gli strumenti di pianificazione urbanistica secondo i contenuti e le modalità indicate dalla L.R. n 19/2002 delle successive linee guida e comunque di tutta la normativa di settore;
 - b) La predisposizione di un unico ufficio di piano intercomunale per l'elaborazione e gestione degli strumenti urbanistici di cui al punto precedente
2. La gestione associata dell'ufficio del piano è finalizzata a garantire un equilibrio ed efficiente utilizzo delle risorse sul territorio, al fine di favorire la completa integrazione funzionale delle strutture, a prevedere dotazioni comuni ed un'organizzazione flessibile compatibile con le esigenze del territorio nonché l'armonizzazione della strumentazione urbanistica ed edilizia.

Art. 4)

Ufficio di piano

1. L'Ufficio di Piano sarà composto da funzionari che ogni Amministrazione metterà a disposizione, competenti nelle materie urbanistiche e pianificatorie, di seguito elencati:
 - per il Comune di Ricadi: dirigente dell'Ufficio tecnico Comunale: Arch. Vincenzo Calzona.
 - per il Comune di Joppolo: funzionario appositamente delegato:
 - per il Comune di Spilinga: istruttore UTC, geom. Concetto Porcelli

I suddetti funzionari, potranno essere sostituiti in qualsiasi momento dalle rispettive Amministrazioni di appartenenza con comunicazione all'Ufficio del piano e per conoscenza agli altri Comuni.

I tecnici e funzionari dei singoli comuni interessati, collaboreranno nell'ambito dell'Ufficio di Piano secondo le competenze e specializzazioni di volta in volta necessarie con i referenti sopra indicati .

2. A tale Ufficio è attribuito il compito di elaborazione e gestione in forma associata degli strumenti urbanistici di cui alla L.R. 19/2002 e successive modifiche e integrazioni . A tale fine l'Ufficio di Piano, secondo le modalità che saranno previste nel regolamento di cui al comma successivo, potrà procedere all'affidamento di incarichi professionali esterni.
3. Il coordinamento dell'Ufficio del Piano sarà affidato al dirigente dell'ufficio tecnico del comune di Ricadi il quale dovrà relazionarsi continuamente con i referenti indicati dai comuni di Spilinga e Joppolo; Al coordinatore compete la responsabilità gestionale dell'Ufficio di Piano e la nomina del responsabile del procedimento individuato tra i componenti dell'ufficio del piano.

Art. 5)

Spese per attrezzature tecniche comuni e dotazioni accessorie all'attività.

1. Ogni Amministrazione, per le spese necessarie da questo momento in poi, farà fronte per la quota calcolata con media ponderata per il 75% riferita alla popolazione residente nei rispettivi Comuni al 31 dicembre

2016 secondo i dati forniti dagli Uffici d'Anagrafe e per il 25% riferita alla superficie territoriale dei singoli comuni. Ciò per l'acquisto delle attrezzature e delle dotazioni accessorie che si renderanno eventualmente necessarie per l'allestimento e l'ordinario funzionamento dell'Ufficio di Piano nonché per l'affidamento di eventuali incarichi esterni.

2. Con i medesimi criteri saranno suddivisi i contributi di cui potrà beneficiare l'Associazione.

Art. 6)

Durata

1. La durata della presente convenzione viene stabilita in anni quattro a decorrere dalla stipula e potrà essere rinnovata per un ulteriore periodo di pari durata, previa espressa deliberazione dei singoli Comuni
2. Il recesso di un singolo comune, da comunicarsi a tutti gli altri comuni convenzionati mediante lettera raccomandata entro la data ultima del 30 settembre dell'anno in corso, non farà venire meno la gestione associata dei servizi. Il recesso decorre comunque dal 1° gennaio dell'anno successivo. Non sarà più consentito recedere dall'approvazione del documento preliminare da parte della giunta comunale dei comuni interessati.
3. Alla scadenza o al momento dello scioglimento verrà definita di comune accordo la destinazione delle dotazioni. Nel caso di mancato raggiungimento dell'accordo si provvederà a maggioranza dei Comuni.

4. In caso di recesso di un singolo Comune, il medesimo non può fare valere alcun diritto in riferimento alla proprietà delle attrezzature comuni.
5. In caso di recesso, scioglimento o scadenza del presente rapporto associativo il personale riacquista, per le materie e le funzioni contemplate del presente accordo, il ruolo, le prerogative e le mansioni esercitate al momento della sua stipula.

Art. 7)

Ricognizione usi civici

I comuni di Joppolo Spilinga e Ricadi si impegnano ad avviare le procedure per la ricognizione dei terreni soggetti ad usi civici di ogni comune entro e non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione della presente convenzione. I risultati delle ricognizioni avviate dai comuni ai sensi del comma precedente, devono essere immediatamente comunicati all'ufficio di piano.

Art 8

Rinvio

Per quanto non previsto nella presente convenzione, si rimanda a specifiche intese di volta in volta raggiunte tra le amministrazioni, con adozione se e in quanto necessari, dagli eventuali atti da parte degli organi competenti. Trovano altresì applicazione le norme vigenti, le disposizioni di legge in materia, le disposizioni del codice civile in quanto compatibili.

Art. 9)

Controversie

1. La risoluzione di eventuali controversie che possono sorgere tra i Comuni derivante dall'interpretazione e/o esecuzione della presente convenzione è rimessa alla decisione dei sindaci e soltanto nel caso in cui non si giunga ad una soluzione bonaria ad un collegio arbitrale di tre arbitri nominato ciascuno dai sindaci dei comuni associati.
2. Gli arbitri risolveranno le controversie senza formalità, nel rispetto del principio del contraddittorio, con pronuncia inappellabile.

Il Sindaco di Ricadi

Avv. Giulia Russo

Il Sindaco di Spilinga

Fiamingo Armando Giuseppe

Il Sindaco di Joppolo

Carmelo Mazza